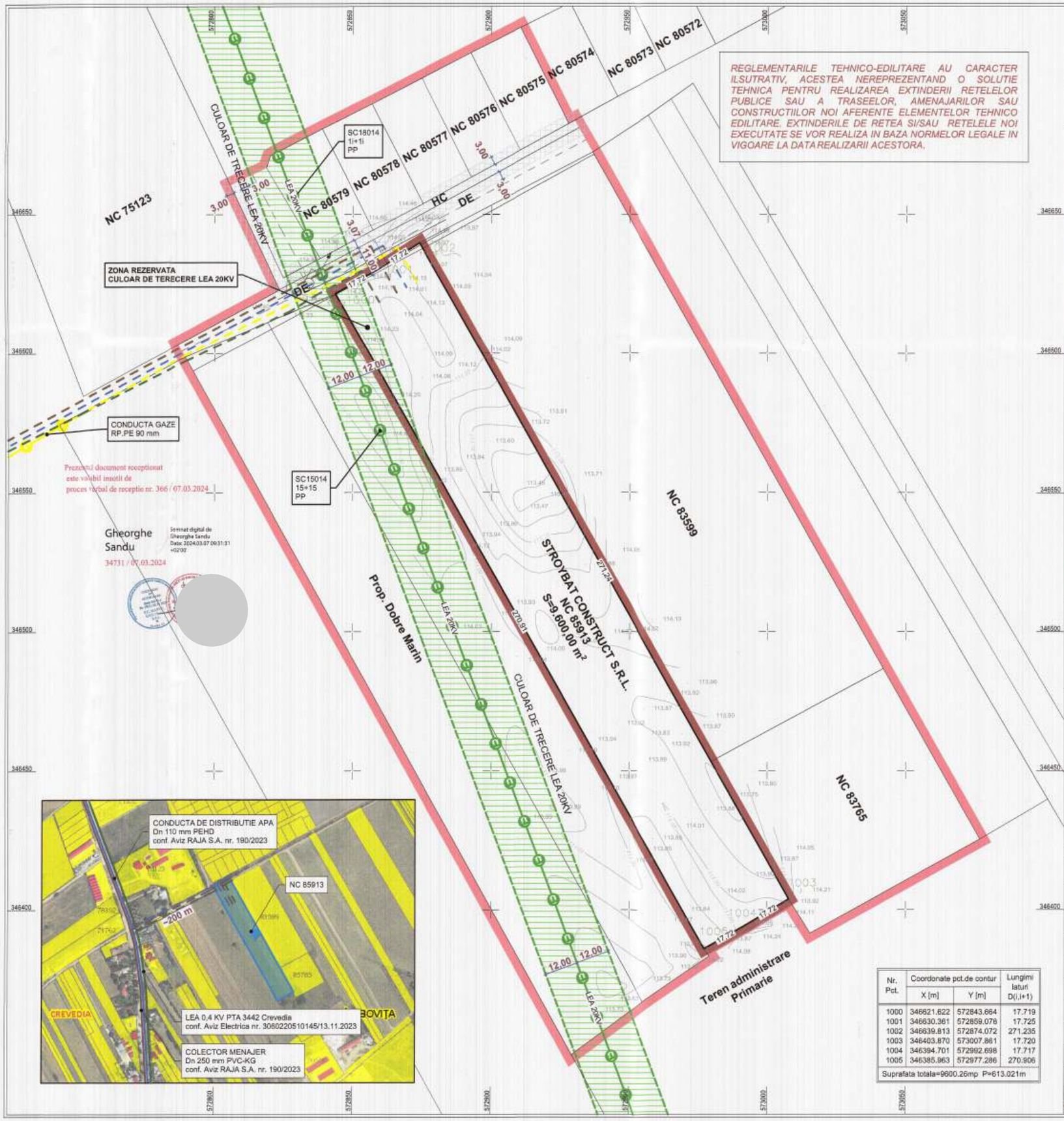

REGLEMENTARILE TEHNICO-EDILITARE AU CARACTER ILSUTRATIV, ACESTEA NEREPREZENTAND O SOLUTIE TEHNICA PENTRU REALIZAREA EXTINDERII RETELELOR PUBLICE SAU A TRASEELOR, AMENAJARILOR SAU CONSTRUCTIILOR NOI AFERENTE ELEMENTELOR TEHNICO EDILITARE. EXTINDERILE DE RETEA SI/SAU RETELELE NOI EXECUTATE SE VOR REALIZA IN BAZA NORMELOR LEGALE IN VIGOARE LA DATA REALIZARII ACESTORA.

Prezentul document receptionat este valabil insotit de proces verbal de receptie nr. 366 / 07.03.2024

Gheorghe Sandu

Semnat digital de Gheorghe Sandu
Data: 2024.03.07 09:31:31 +02'00'

34731 / 07.03.2024

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1000	346621.622	572843.664	17.719
1001	346630.361	572859.078	17.725
1002	346639.813	572874.072	271.235
1003	346403.870	573007.861	17.720
1004	346394.701	572992.698	17.717
1005	346385.963	572977.286	270.906
Suprafata totala=9600.26mp P=613.021m			

REGLEMENTARI EDILITARE

NUMĂR PLANȘĂ **U06** — SCARA 1:1000

LEGENDA

LIMITE

- limita zonei reglementata prin PUZ
- limita zonei studiata prin PUZ

REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE

- CONDUCTA GAZE RP.PE 90 mm

REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE PROPUSE

- BRANSAMENT PRIN EXTINDEREA RETELEI DE GAZE RP.PE 90 mm
- BRANSAMENT PRIN EXTINDEREA RETELEI DE ENERGIE ELECTRICA LEA 0,4 KV PTA 3342 Crevedia
- BRANSAMENT PRIN EXTINDEREA RETELEI DE APA Dn 110 mm PEHD
- BRANSAMENT PRIN EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE MENAJERA Dn 250 mm PVC-KG

*CONFORM AVIZ RAJA S.A. nr. 190/2023, PE SOSEAUA BUCURESTI-TARGOVISTE EXISTA CONDUCTA DE DISTRIBUTIE APA DN 110 mm PEHD SI COLECTORUL MENAJER DN 250 mm PVC-KG; POZATE LA APROXIMATIV 200 m FATA DE AMPLASAMENT. BRANSAMENTUL LA RETELELE DE APA SI CANALIZARE SE VA FACE PRIN EXTINDEREA RETELELOR EXISTENTE.

*CONFORM AVIZ DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA nr. 3060220510145/13.11.2023 EXISTA RETEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE LEA 0,4 KV PTA 3342 Crevedia, AFLATA LA O DISTANTA DE APROXIMATIV 200 m FATA DE AMPLASAMENT. BRANSAMENTUL LA RETEAUA DE ENERGIE ELECTRICA SE VA FACE PRIN EXTINDEREA RETELEI EXISTENTE.

ZONA STUDIATA PRIN PUZ - **52.904,00 m²**
ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ - **9.600,00 m²**

PARCELELA REGLEMENTATA, CU NUMARUL CADASTRAL **85913** este amplasata în intravilanul comunei Crevedia, judetul Dambovita. Parcela **nu se afla in raza de protectie a monumentelor istorice sau ale altor zone protejate**, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii si Identitatii Nationale, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 113 bis / 15.II.2016).

Accesul în incinta parcelei reglementate se realizeaza din aliniamentul **DE neclasificat**.

Lungimea aliniamentului stradal este de aproximativ 35 m catre drumul prin care se realizează accesul rutier și pietonal.

Geometria parcelei reglementate este regulata. **Adancimea** este de aproximativ **35 m.**
Lungimea parcelei reglementate este de aproximativ **271 m.**

***ZONA PROPUSA PENTRU REGLEMENTARE PRIN PUZ ESTE COMPUSA DIN PARCELA CU NR. CAD. 85913 cu suprafata de 9.600,00 m². Din zona studiata fac parte parcelele din intravilanul comunei Crevedia, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice. Suprafata totala a zonei studiate este de 52.904,00 m².**

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la avizul tehnic al arhitectului-șef
Poziția din H.C.J.D. nr. 17/23 30.11.2023

GWT ARCHITECTURE URBAN PLANNING CONSULTANCY

PROIECTANT GREENWOOD TECH GWT S.R.L.

NUMAR PROIECT H232/2022	P.U.Z. ELABORARE P.U.Z. REALIZARE UNITATE DE PRODUCTIE RECUZITA CINEMATOGRAFICA beneficiar: STROYBAT CONSTRUCT S.R.L. amplasament: jud. Dambovita, com. Crevedia, sat Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19.
TITLU PLANȘĂ	REGLEMENTARI EDILITARE
NUMĂR PLANȘĂ	U06 — SCARA 1:1000

SPECIALITATE	NUME	SEMNĂTURĂ	ȘTAMPILĂ
MANAGEMENT PROIECT	ec. Diana CALINESCU		
ȘEF PROIECT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
PROIECTAT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
	urb. Mihai NICOLESCU		
PROIECTANT DE SPECIALITATE	ing. Corina MEREU		
REDACTAT:	urb. Mihai NICOLESCU		
DATĂ PROIECT	IV.2022	NUMĂR REVIZIE I	DATĂ IMPRIMARE X.2024

COPYRIGHTS: NICI O PARTE DIN ACEST DOCUMENT NU POATE FI REPRODUSA SI/SAU FOLOSITA IN ALT SCOP DECAT CEL CONTRACTUAL FARA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL GREENWOOD TECH GWT S.R.L.